**ОТЧЕТ**

**об осуществлении муниципального контроля**

**на территории Шумихинского района в 2019 году**

Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования Шумихинского района Курганской области в 2019 году проводился в соответствии со статьей 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, в рамках пункта 20 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Закон № 294-ФЗ), Уставом Шумихинского района Курганской области.

В рамках осуществления Сектором функции по муниципальному земельному контролю на территории Шумихинского района, в соответствии с планом проверок за период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года проведено 105 проверок соблюдения земельного законодательства, в том числе проведено 77 плановых и 28 внеплановых проверки. План проверок по соблюдению земельного законодательства выполнен в полном объеме. В ходе проведенных проверок выявлено 50 нарушений земельного законодательства, 32 из которых были переданы в Управление Росреестра по Курганской области для рассмотрения и принятия решения, 18 в Управление Россельхознадзора по Курганской области и Управление Росприроднадзора по Курганской области. На данный момент 8 нарушителей привлечено к административной ответственности – наложено административных штрафов в сумме 65 тысяч рублей. Проведено 11 рейдовых осмотров земель сельскохозяйственного назначения, на общей площади – 4 059,5 га. По результатам рейдовых осмотров собственникам земельных участков вынесены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Плановых и внеплановых проверок юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, требующих согласования с органами прокуратуры в течение 2019 года не проводилось.

Кроме плановых проверок, Сектор проводил обследования территории района в целом, с целью выявления признаков нарушений обязательных требований законодательства РФ, в том числе, не использования земельных участков в соответствии с их назначением, самовольного использования земельных участков, в том числе без оформленных в установленном порядке документов.

В целях своевременного оформления, переоформления правоустанавливающих документов на пользование земельными участками, арендаторам земли либо собственникам, вновь приобретшими недвижимое имущество на земельном участке, направлялись соответствующие уведомления о необходимости оформления либо переоформления документов на пользование земельными участками. За отчетный период направлено 2 уведомления, по результатам которых, физические, юридические лица, а также индивидуальные предприниматели оформили, либо активизировались в решении вопроса по оформлению правоотношений на пользование земельными участками.

В период с 1 января 2019 года было проведено 5 плановых проверок физических лиц с целью соблюдения условий договора социального найма жилого помещения. Нарушений за данный период не выявлено. Внеплановые проверки не проводились.

В период с 1 января 2019 года по виду контроля в сфере распространения наружной рекламы на территории Шумихинского района было проведено:

Внеплановые проверки (рейдовые осмотры) – 12;

Проверки о выполнении предписания – 7;

Поступило заявлений на выдачу разрешений на установку и эксплуатацию РК – 10;

Выдано разрешений на установку рекламных конструкций – 10;

Поступило ходатайство о продлении срока демонтажа рекламной конструкции – 1;

Выписано предписаний о демонтаже -5.

Поступило в бюджет района от оплаты госпошлины за установку РК – 50 000,00 руб.

Заведующий сектором

муниципального контроля

ОСТ ЖКХ ИЗО Бахарева Г.Н.